

ÓPALO

Marañón II

16 Apartamentos

ENTREGA
Julio 2017



NOTA: Estas imágenes son solo una representación gráfica de la Fachada del Proyecto y está sujeta a cualquier variación que encuentre pertinente el Promotor.



NOTA: Estas imágenes son solo una representación gráfica de la Fachada del Proyecto y está sujeta a cualquier variación que encuentre pertinente el Promotor.



NOTA: Estas imágenes son solo una representación gráfica de la Fachada del Proyecto y está sujeta a cualquier variación que encuentre pertinente el Promotor.



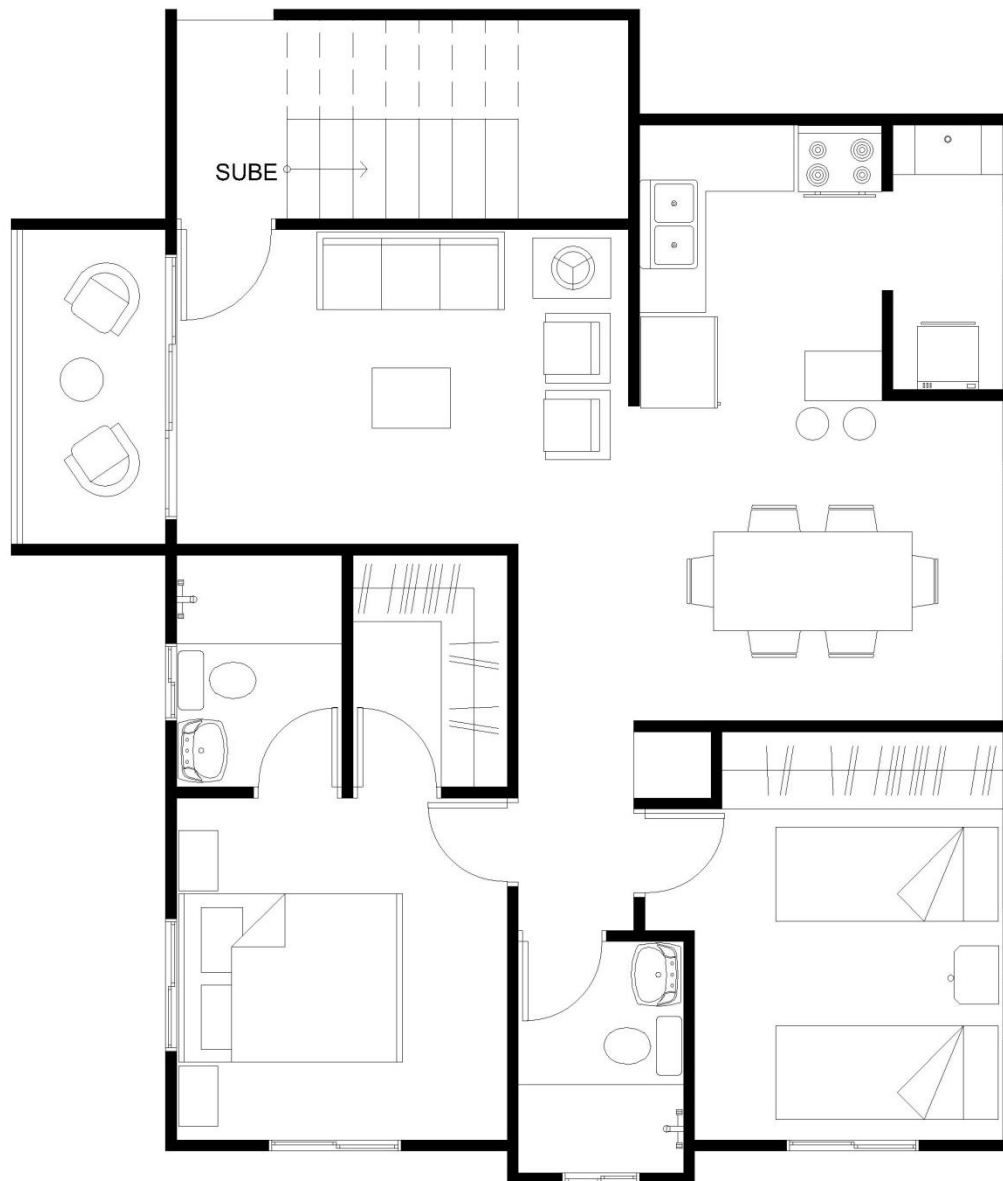
NOTA: Estas imágenes son solo una representación gráfica de la Fachada del Proyecto y está sujeta a cualquier variación que encuentre pertinente el Promotor.

MAPA DE UBICACIÓN

Av. Marañón Sur,
Marañón II, Santo Domingo Norte.

Apartamento de 2 hab.
73.45 mts²
(Bloque A)

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Habitación Principal con Walk in Closet y Baño
- Habitación Secundaria con Closet y Baño Común.
- Balcón
- Closet de Ropa Blanca
- Área de Lavado
- Área de Patio en primer nivel
- Área de Techo en 4to Nivel.

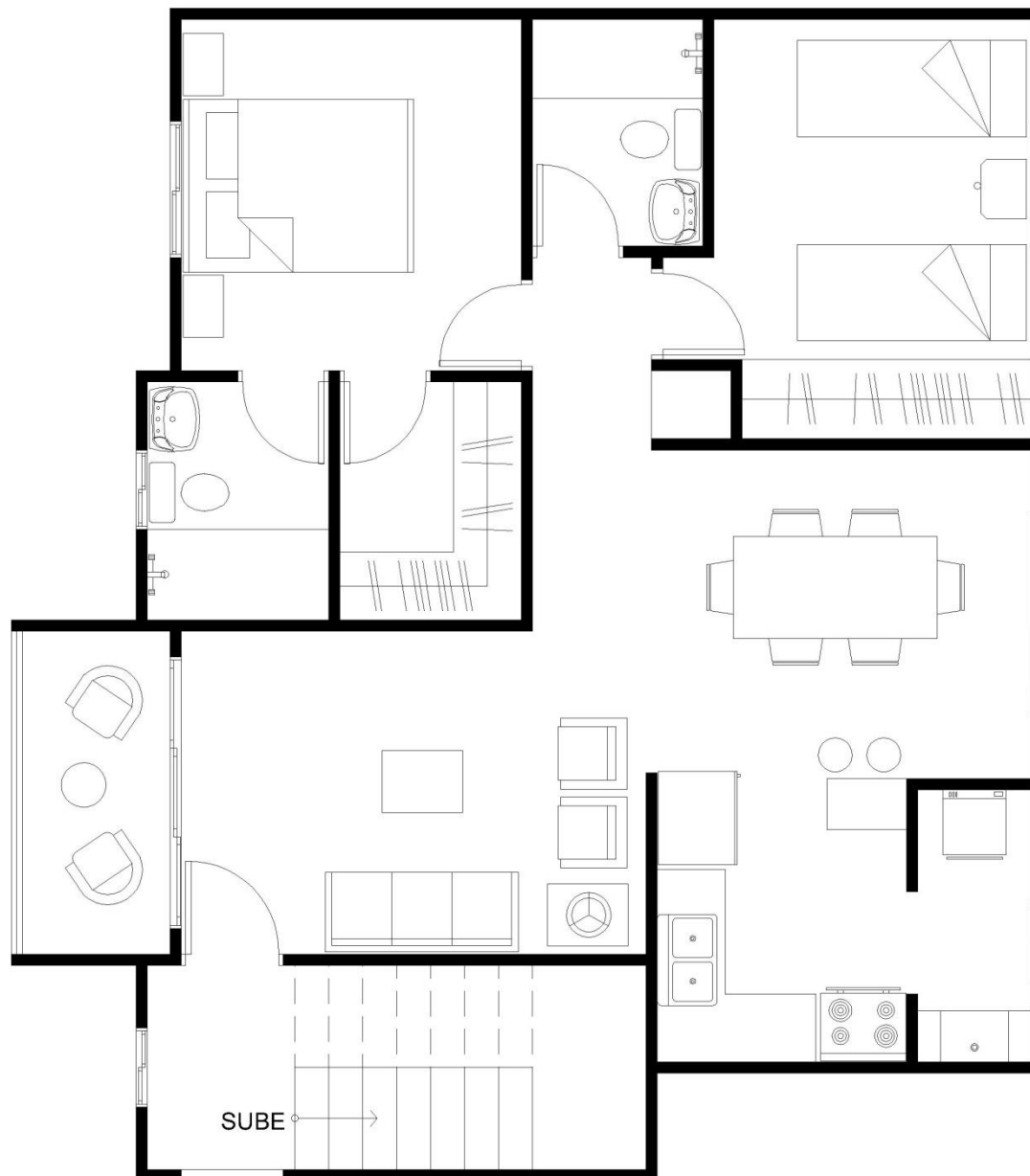


Apartamento de 2 hab.

73.45 mts²

(Bloque B)

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Habitación Principal con Walk in Closet y Baño
- Habitación Secundaria con Closet y Baño Común.
- Balcón
- Closet de Ropa Blanca
- Área de Lavado
- Área de Patio en primer nivel
- Área de Techo en 4to Nivel.

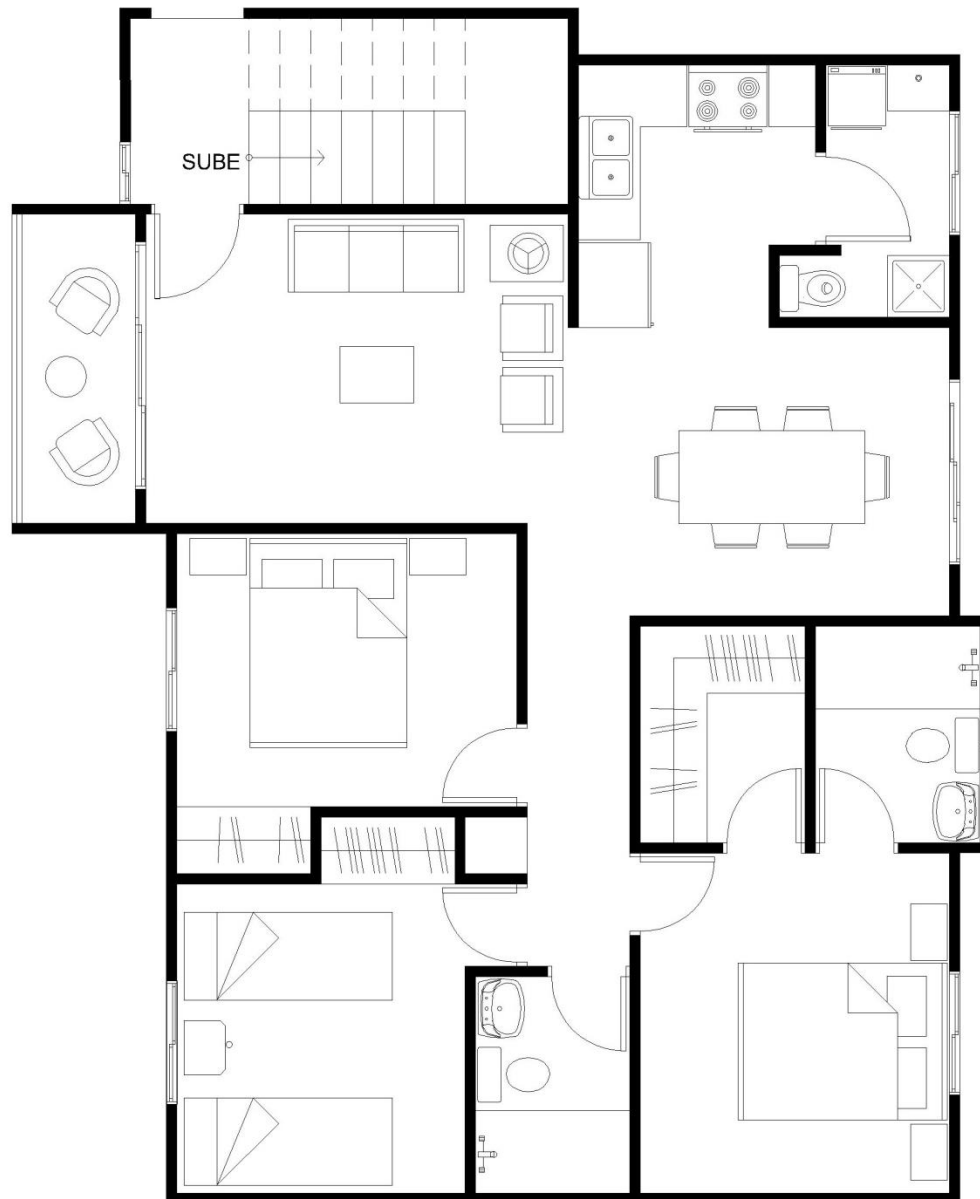


Apartamento de 3 hab.

84.30 mts²

(Bloque C)

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Habitación Principal con Walk in Closet y Baño
- Habitaciones Secundarias con Closet y Baño Común.
- Balcón
- Closet de Ropa Blanca
- Área de Lavado
- Área de Patio en primer nivel
- Área de Techo en 4to Nivel.

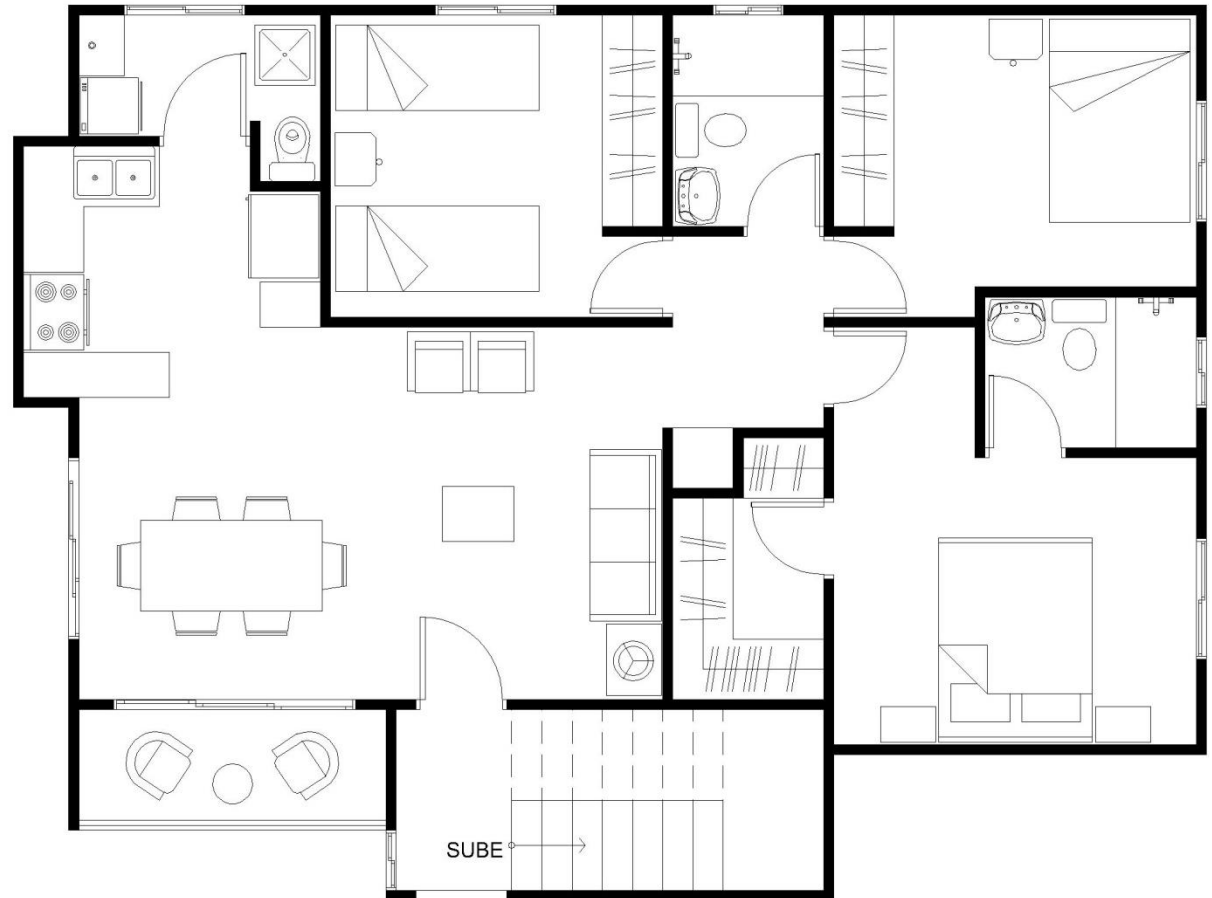


Apartamento de 3 hab.

85.10 mts²

(Bloque D)

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Habitación Principal con Walk in Closet y Baño
- Habitaciones Secundarias con Closet y Baño Común.
- Balcón
- Closet de Ropa Blanca
- Área de Lavado
- Área de Patio en primer nivel
- Área de Techo en 4to Nivel.





CARACTERISTICAS GENERALES

Diseño Contemporáneo / Estructura Sismo Resistente / Techos con Terminación en Yeso / Pisos Importados / Cocinas con Tope en Granito Natural / Portones Eléctricos con Control Remoto / Intercom / 1 Estacionamiento por Apartamento / Cisterna con Sistema de Cloración de Agua / Bomba Sumergible / Pozo de Agua Potable / Gas Común / Previsión de A/A / Garita para Vigilante con baño/ Área de Niños / Previsión para Tinacos e Inversores en Techo.



FORMA DE PAGO

Separación	RD\$10,000.00
Inicial	20%
Fecha máxima a completar el Inicial	Junio 2017
Pago contra entrega	80%

Nivel	Aptos.	Habs.	Baños	M ² Const. NETO APTO	PRE - VENTA RD\$	Estatus
1	A1	2	2	70.30	\$1,915,000	Disponible
	B1	2	2	70.30	\$1,915,000	Disponible
	C1	3	2	80.70	\$2,195,000	Disponible
	D1	3	2	81.15	\$2,200,000	Disponible
2	A2	2	2	73.45	\$2,000,000	Disponible
	B2	2	2	73.45	\$2,000,000	Disponible
	C2	3	2	84.30	\$2,290,000	Disponible
	D2	3	2	85.10	\$2,310,000	Disponible
3	A3	2	2	73.45	\$2,000,000	Disponible
	B3	2	2	73.45	\$2,000,000	Disponible
	C3	3	2	84.30	\$2,295,000	Disponible
	D3	3	2	85.10	\$2,315,000	Disponible
4	A4	2	2	73.45	\$2,000,000	Disponible
	B4	2	2	73.45	\$2,000,000	Disponible
	C4	3	2	84.30	\$2,295,000	Disponible
	D4	3	2	85.10	\$2,315,000	Disponible

M ² Patio	VENTA RD\$
11.18	\$50,000
11.80	\$50,000
13.00	\$50,000
31.00	\$75,000

M ² Terrazas 5to Nivel	VENTA RD\$
50.00	\$160,000
50.00	\$160,000
50.00	\$160,000
50.00	\$160,000

LHG Inversiones, SRL

Calle 7, No.1, Local 1-C, Los Prados, Santo Domingo, Rep. Dom.
Tels. 809-565-9884 / 809-224-3923 / 809-850-1647
Is. lhg.inversiones@gmail.com / info@lhginversiones.com
www.LHGInversiones.com

Grupo de Construcción y Desarrollo

Torre Profesional Biltmore I, Suite 507. Av. Lincoln #1003, Sto. Dgo. R.D.
Contacto. 809.563.2584 / 809-816-9990
email. info@gcd.com.do
www.gcd.com.do



Promoción y Construcción por:

